

## Protokoll Brf Glassbåtens årsstämma 20130514

19.00, Diesilverkstaden, Lilla scenen

1. Mötets öppnande. Röstlängd fastställs till 30 röstberättigade medlemmar, varav en via fullmakt.
2. Stämman väljer Peter Kronbladh till stämмоordförande.
3. Peter Kronbladh väljer Henrik Kennedy till protokollförare
4. Stämman väljer Jan-Erik Wiberg och Andreas Ekmander till justeringsmän och rösträknare
5. Stämman fastställer dagordning
6. Stämman godkänner kallelse till stämman
7. Peter Kronbladh föredrar årsredovisningen
8. Peter Kronbladh föredrar revisionsberättelsen
9. Stämman beslutar att fastställa resultat- och balansräkningen
10. Stämman beslutar att balansera årets resultat
11. Stämman beslutar om ansvarsfrihet för styrelsen
12. Stämman beslutar om arvode för styrelsen – 67 000 kronor, inklusive sociala avgifter.
13. Stämman beslutar att välja följande styrelse:

### Ledamöter

- Peter Kronbladh, omval
- Jan-Erik Wiberg, omval
- Bo Johansson, omval
- Henrik Kennedy, omval
- Marianne Rzhacek, nyval

### Suppleanter

- Ulf Hagström, omval

Tobias Arinder, nyval

14. Stämman beslutar att fortsätta anlita KPMG som revisor

15. Stämman beslutar att välja följande valberedning:

- Arne Nylén, omval
- Erik Hall, omval
- Petra Ljungberg, omval

16. **Motioner till stämman**

**Motion 1, Insatshöjning**

Stämman finner att de förutsättningar på vilka motionens förslag inte är uppfyllda för Brf Glassbåten. Flera medlemmar pekar också på att det inte för alla medlemmar är önskvärt eller möjligt att belåna sig högre för att minska föreningens belåning.

*Stämman avslår motionen*

**Motion 2, Fördelning av löpande skötsel av BRF trädgård**

*Stämman bifaller motionen* och ger i uppdrag åt trädgårdsgruppen och motionären att genomföra förslagen i motionen

**Motion 3, Trädgårdsförbättringar**

*Stämman bifaller motionen*

**Motion 4, Belysning av den gröna spaljén**

*Stämman bifaller motionen* och uppdrar åt trädgårdsgruppen att genomföra det praktiska arbetet med att genomföra förslagen i motionen

**Motion 5, Altanbyggnation**

Medlemmarna vid stämman är oeniga. En grupp betonar att en altanbyggnation enligt motionen bland annat innebär att de boende i den aktuella lägenheten ska betala marknadsmässigt pris för den plats de tar i anspråk samt att det i andra föreningar uppstått oklarheter vid försäljningar efter liknande förändringar. De som ifrågasätter motionen anser vidare att ett skifte av andelar kan bli nödvändigt samt att ett ja till den föreslagna altanbyggnationen kan bli ett prejudikat, som leder till en mängd ändringsförslag, vilket kommer att leda till mycket arbete för framtida styrelser och dessutom förstör enhetligheten i

föreningen. Förespråkarna anser att det i stället ligger ett värde för hela föreningen i att den aktuella lägenheten blir mer attraktiv. Flera betonar att denna lägenhet är att betrakta som ett särfall, genom att dess nuvarande uteplats utmärker sig genom en mycket oattraktiv placering. Därmed kan ett ja till den föreslagna byggnationen ses som ett enstaka beslut som inte kommer att bli prejudicerande.

*Stämman beslutar* att motionär, styrelse och berörda grannar arbetar fram ett förslag som ska behandlas vid en extrastämma.

## 17. Stämman avslutas

Vid protokollet

Henrik Kennedy